



ELASTON 12

N.º DE FAMILIA
1.7

IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO CON RESINAS DE POLIURETANO, ADITIVOS ESPECIALES, MICROESFERAS CERÁMICAS, QUE LE PROPORCIONAN EXCELENTES PROPIEDADES DE ADHERENCIA, FLEXIBILIDAD, TENACIDAD Y REFLECTANCIA TÉRMICA. TIENE UNA ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE, RAYOS ULTRAVIOLETA Y LARGOS PERIODOS DE INMERSIÓN CONTINUA EN AGUA, ASÍ COMO RESISTENCIA A TRÁFICO LIGERO.

DESCRIPCIÓN

ELASTON 12 es un impermeabilizante elastomérico, formulado con resina de poliuretano alifático y plastificante no volátiles. Aditivos especiales, microesferas cerámicas que le proporcionan excelentes propiedades de adherencia, flexibilidad, tenacidad y reflectancia térmica. Tiene una alta resistencia a la intemperie, rayos ultravioleta y largos periodos de inmersión continua en agua, así como resistencia al tráfico ligero. En acabado BLANCO cumple con la función de triple acción y en acabado ROJO como doble acción.

NORMAS: NMX-C-450 -ONNCC-2019 (CATEGORÍA 10 A) Y NMX-U-125-SCFI-2016.

USOS

- Como componente de los sistemas de impermeabilización ELASTON.
- Como sistema impermeable único en techos con tránsito ligero.
- Como sellador de remates y traslapes en los sistemas de impermeabilización ELASTON.
- Para mantenimiento y renovación de sistemas impermeables antiguos con principios de intemperismo.
- Como acabado reflectivo e impermeable altamente durable para otros sistemas de impermeabilización.
- Como recubrimiento impermeable y decorativo en muros y fachadas.

VENTAJAS

- **ELASTON 12 CUMPLE CON LAS NORMAS: NMX-C-450-ONNCC-2019 (CATEGORÍA 10 A) Y NMX-U-125-SCFI-2016** en rojo y blanco.
- Por su alto contenido de resinas acrílicas posee una gran resistencia al intemperismo.
- Cura a temperatura ambiente con tixotropía necesaria para evitar escurrimientos en aplicaciones verticales.
- Es un sistema completo de impermeabilización, ya que con un solo producto se obtiene toda la resistencia, durabilidad, elasticidad y flexibilidad, así como el acabado requerido.
- Su capacidad de elongación es superior a 350%.
- Su adherencia le permite anclarse con seguridad a cualquier tipo de superficie, seca o ligeramente húmeda.
- No se decolora pues sus colores son integrales.
- **ELASTON 12** en color blanco es un recubrimiento de "Triple acción" pues además de impermeabilizar refleja el 80% de los rayos infrarrojos del sol, resultando en construcciones más frescas, con menor requerimiento de uso de equipos de aire acondicionado, con el correspondiente ahorro en energía eléctrica.
- Su aplicación es rápida y sencilla.
- Aunque es recomendable seguir los pasos completos en los sistemas de impermeabilización abajo descritos, es posible su utilización como impermeabilizante único.
- **ELASTON 12** es ecológico, no contiene solventes tóxicos, ni inflamables.

FORMA DE EMPLEO

IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS DE CONCRETO

Pasos para la instalación:

- 1) Limpieza de superficie por medio de chorro de agua a presión y detergente, asegurándose de retirar material suelto o mal adherido. En lavado a presión se recomienda una presión mínima de 2000 PSI.

PRESENTACIÓN

- Tambor de 200 L.
- Cubeta de 19 L.

- 2) Aplicación de primario **GUARDQUIM EPOXI 630 AQUA** en toda la superficie, se debe aplicar **ELASTON 12**, cuando el primario se encuentra en estado mordente. Medio de aplicación: brocha, cepillo, rodillo, aspersión. Rendimiento: 4 m² / L.
- 3) Sellado de grietas, bajadas de agua, bases, tubos, chaflanes y ángulos menores de 90 grados con **ELASTON CEMENTO ACRILICO, IMPERCOAT CEMENTO E o DUREFLEX 540** a razón de (6 m lineales por cartucho de 300 ml en juntas de 1 cm de ancho x 0.5 cm de profundidad), reforzando los puntos críticos con lienzos de 15 cm de ancho de membrana ecológica de refuerzo, fabricada a base de fibras poliéster no tejidas, reforzadas transversalmente que le confieren una gran flexibilidad y resistencia superior, **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**. Medio de aplicación: espátula. Rendimiento: según necesidades (aprox. 8 L para cada 100 m² de superficie).
- 4) Aplicación de una capa en toda la superficie de **ELASTON BASE GRIS** o bien la primera capa podrá ser del mismo **ELASTON 12**. Medio de aplicación: brocha, cepillo, rodillo, aspersión. Rendimiento: 0.9 L / m²
- 5) Aplicación simultánea al punto anterior de la membrana ecológica de refuerzo, fabricada a base de fibras poliéster no tejidas, reforzadas transversalmente que le confieren una gran flexibilidad y resistencia superior, **ELASTON REFUERZO DOBLE 65** e **IMPERCOAT REFUERZO CUADRICULA** en toda la superficie, dejando traslapes de 10 cm entre lienzo y lienzo, tanto en sentido transversal como longitudinal. Medio de aplicación: manual. Rendimiento: 98 m² por cada rollo de 110 m².
- 6) Aplicación de una capa en toda la superficie de **ELASTON 12**. Medio de aplicación: brocha, cepillo, rodillo, aspersión.
- 7) Acabado final aplicación de riego de arena **GUARDQUIM ERENA SILICE No. 2**.

RESTAURACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHUMBRES DE LÁMINA ACANALADA

Pasos para la instalación:

- 1) Substitución y/o ajuste de tornillería y sujetadores.
- 2) Limpieza de la superficie por medio de chorro de agua a presión y detergente, asegurándose de retirar material suelto o mal adherido. En lavado se recomienda una presión mínima de 2000 PSI.
- 3) Conversión y neutralización de óxido con **GUARDQUIM PREP QUIMOX** en áreas afectadas. Medio de aplicación: brocha, aspersión. Rendimiento: 8 a 10 m² / L.
- 4) Sellado de tornillería con **ELASTON CEMENTO ACRILICO**. Medio de aplicación: pistola de calafateo, manual. Rendimiento: aproximadamente 60 sellos de tornillo por litro.

IMPERMEABILIZANTES
IMPERMEABILIZANTES TERMO-ACRÍLICOS ELASTON "ALL TERRAIN"

ABRIL 2024

Este documento sustituye toda literatura publicada con anterioridad.
DERECHOS RESERVADOS 03-2003-060513064600-01

LICITACIÓN PÚBLICA DE CARÁCTER NACIONAL DE PARTICIPACIÓN ELECTRÓNICA NO. LA-11-B00-011B00001-N-3980-2024 RELATIVA AL "SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE INMUEBLES DEL INSTITUTO POLITÉCNICO NACIONAL", PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024.

ELASTON 12

- 5) Sellado de juntas entre láminas longitudinales y transversales; así como, juntas de láminas translúcidas con una primera capa de **ELASTON 12** en franjas de 15 cm, reforzada con lienzos de 15 cm de ancho de membrana ecológica de refuerzo, fabricada a base de fibras poliéster no tejidas, reforzadas transversalmente que le confieren una gran flexibilidad y resistencia superior, **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**, recubierto de una segunda capa de **ELASTON 12**. Medio de aplicación: brocha – manual – brocha. Rendimientos: membrana ecológica de refuerzo, fabricada a base de fibras poliéster no tejidas, reforzadas transversalmente que le confieren una gran flexibilidad y resistencia superior, **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**.- 660 metros lineales por cada rollo de 110 m². **ELASTON 12**.- 5 metros lineales por litro a dos capas.
- 6) Sellado de ductos, bases, chimeneas, etc. con una primera capa de **ELASTON 12** en franjas de 15 cm, reforzada con lienzos de 15 cm de ancho de membrana ecológica de refuerzo, fabricada a base de fibras poliéster no tejidas, reforzadas transversalmente que le confieren una gran flexibilidad y resistencia superior, **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**, recubierto de una segunda capa de **ELASTON 12**. En caso necesario colocar parteaguas de lámina galvanizada doblada para evitar que el torrente de agua causado por la pendiente golpee directamente contra estos elementos. Medio de aplicación: brocha–manual–brocha. Rendimientos: membrana ecológica de refuerzo, fabricada a base de fibras poliéster no tejidas, reforzadas transversalmente que le confieren una gran flexibilidad y resistencia superior, **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**.- 660 metros lineales por cada rollo de 110 m². **ELASTON 12**.- 5 metros lineales por litro a dos capas.
- 7) Recubrimiento transparente renovador de láminas translúcidas a dos capas con **ELASTON TRANSPARENTE**. Medio de aplicación: brocha, aspersión. Rendimiento: 4 m² / L por capa.
- 8) Primer recubrimiento total con **ELASTON BASE GRIS**. Medio de aplicación: aspersión. Rendimiento: 1.5 a 2 m² / L.
- 9) Segundo recubrimiento total con **ELASTON 12**. Medio de aplicación: aspersión.

NOTA: En los puntos 5 y 6 puede usarse ALUSTICKER, que es una banda de aluminio autoadherible de 15 cm de ancho, que se aplica rápidamente, logrando sellados herméticos al instante.

RENOVACIÓN DE IMPERMEABILIZACIONES ANTIGUAS

Pasos para la instalación:

- 1) Limpieza de la superficie por medio de chorro a presión y detergente, asegurándose de retirar material suelto o mal adherido. En lavado a presión se recomienda una presión mínima de 2000 PSI.
- 2) Reparación de áreas de impermeabilización antigua en mal estado.
 - a) Impermeabilizaciones a base de membranas soldables prefabricadas a base de asfaltos modificados APP o SBS.
 - I. Sellar por termofusión los traslapes y/o remates mal adheridos con pretilas, muros, tubos, bases, etc.
 - b) Impermeabilizaciones a base de membranas asfálticas de aplicación con asfalto oxidado en caliente.
 - I. Retirar las porciones de impermeabilizante mal adheridas y en mal estado.
 - II. Renivelar las áreas donde se retiró el impermeabilizante con mortero adicionado con **UNCRETÓN PLUS**.
 - c) Impermeabilizaciones a base de productos de aplicación en frío.
 - I. Retirar las porciones de impermeabilizante mal adheridas y en mal estado.
- 3) Sellado de grietas, bajadas de agua, bases, tubos, chafanes y ángulos menores de 90 grados con **ELASTON CEMENTO ACRILICO**, reforzando los puntos críticos con lienzos de 15 cm de ancho de membrana

ecológica de refuerzo, fabricada a base de fibras poliéster no tejidas, reforzadas transversalmente que le confieren una gran flexibilidad y resistencia superior, **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**.

- 4) Aplicación de una capa en toda la superficie de **ELASTON BASE GRIS**. Medio de aplicación: brocha, cepillo, rodillo o aspersión. Rendimiento: 1 a 1.5 m² / L.
- 5) Aplicación de una capa en toda la superficie de **ELASTON 12**. Medio de aplicación: brocha, cepillo, rodillo o aspersión. Tiempo de vida útil estimado para los sistemas: 10 años.

RECOMENDACIONES

- **ELASTON 12** no debe ser diluido.
- Cuando se requiera un desempeño superior del sistema impermeable **ELASTON 12** puede ser reforzado con las membranas de refuerzo **IMPERCOAT REFUERZO CUADRICULA** o membrana ecológica de refuerzo, fabricada a base de fibras poliéster no tejidas, reforzadas transversalmente que le confieren una gran flexibilidad y resistencia superior, **ELASTON REFUERZO DOBLE 65** entre la primera y la segunda capa.
- No aplicar **ELASTON 12** en temperaturas inferiores de 5 °C, ni superiores a 40 °C, ni cuando amenaza lluvia.
- No emplear **ELASTON 12** bajo enladrillados ni en lugares con tránsito intenso.
- Si se desea aplicar **ELASTON 12** como acabado en sistemas de impermeabilización asfálticos de aplicación en frío, deje secar la última capa colocada durante 8 días antes de proceder a aplicarlo

RENDIMIENTO TEÓRICO

1.8 L / m² a dos capas.

ELASTON 12

TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO		ESPECIFICACIÓN
Apariencia	-----	-----	Líquido viscoso
Color	-----	-----	Blanco o rojo
% Material no volátil	ASTM D-2369	NMX-C-425-ONNCCE-2003	58 – 61%
Densidad	ASTM D-1475	NMX-U-019-1974	1,28 – 1,31 g/cm ³
Viscosidad Brookfield Ag. 6; 10 r.p.m.; a 25 °C (Torque 40 a 60%)	ASTM D-2196	NMX-C-450-ONNCCE-2019	25000 cPs mínimo
pH	ASTM E-70	NMX-U-007-SCFI-2011	9,0 – 9,5
Estabilidad en anaquel (30 días, 50 °C ± 2 °C)	-----	NMX-C-450-ONNCCE-2003	Producto libre de natas, grumos y olor fétido. Viscosidad: (15,000 a 60,000 cps.)
Adherencia en húmedo	ASTM-C-882	NMX-C-450-ONNCCE-2019	357,16 mínimo, (2) g/cm lineal, (libras por pulgada lineal)
Absorción de agua (% Volumen)	ASTM D-570	NMX-C-450-ONNCCE-2019	15% (máx.)
Resistencia al intemperismo	ASTM G-4798	NMX-U-032-1980	500 h sin deterioro alguno
UV-B 313 nm	-----	NMX-C-450-ONNCCE-2019	Sin deterioro alguno
Apariencia	-----		No debe presentar caleo, ampollamiento o agrietamiento.
Permeabilidad	ASTM D-571	NMX-C-450-ONNCCE-2019	50 perms (máximo)
Flexibilidad a baja temperatura	ASTM C-711	NMX-C-450-ONNCCE-2019	Sin quiebre o mínimo -10 °C.
Secado al tacto a 25 °C	ASTM D-1640	PROY-NMX-U-130-SCFI-2019	1,0 – 2,0 h
Secado total a 25 °C	ASTM D-1640	PROY-NMX-U-130-SCFI-2019	24 h máximo
Resistencia en cámara salina	ASTM B-117	NMX-D-122-1973	500 h sin cambios
Garantía de material aplicado (de acuerdo a catálogo técnico).	Funcional	-----	12 años
Elongación	ASTM D-2370	NMX-C-450-ONNCCE-2019	350 (mínimo)
Tensión después de exposición en QUV (lb/in ²)	ASTM D-2370	NMX-C-450-ONNCCE-2019	100 (mínimo)
Relación de contraste extendida	-----	NMX-U-125-SCFI-2016	0,98 % (mín.)
Diferencia índice de blancura por ensuciamiento	-----	NMX-U-125-SCFI-2016	20% (máx.)
Vida útil declarada	-----	NMX-U-125-SCFI-2016	12 años
Índice reflectancia solar (IRS) Techos baja pendiente (L1)	-----	NMX-U-125-SCFI-2016	105 (mín.)

NOTA 1: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

NOTA 2: Los valores de la NMX-C-450 -ONNCCE-2019 y NMX-U-125-SCFI-2016 fueron obtenidos de laboratorio acreditado.

ALMACENAJE / VIDA ÚTIL

En envases cerrados, en lugares secos, frescos y protegidos contra los rayos solares, **ELASTON 12** conserva sus propiedades durante 24 meses.

NOTA: SE RECOMIENDA NO DEJAR EXPUESTO EL MATERIAL A TEMPERATURAS EXTREMAS (DE 0 a -10 °C).

IMPERQUIMIA, S.A. de C.V. Periférico Sur No. 5183, Colonia Isidro Fabela, Alcaldía Tlalpan, C.P. 14030, Ciudad de México. **Planta:** Carr. Fed. Méx – Pachuca Km. 47,6, Col. Reyes Acozac, Tecámac, Edo. de México, C.P. 55755. **Atención al Cliente:** 800 RESUELVE(737 8358) resuelve@imperquimia.mx www.imperquimia.mx

GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.